

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bajót Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. február 13-án megtartott rendkívüli ülésén.

Az ülés helye: Millenniumi Ház
Bajót, Kossuth Lajos utca 147.

Jelen vannak

Tóth Zoltán polgármester
Bognár Gábor alpolgármester
Katona Gerda képviselő
Malagurszkiné Szabó Éva képviselő
Dudás Júlia képviselő

Dr. Tarnóczy Tünde jegyző

Vargáné Sándor Noémi jegyzőkönyvvezető

Tóth Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket, és a határozatképesség megállapítása után az ülést megnyitotta.

Napirendi pontok:

1. Bajóti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének tárgyalása, elfogadása
2. Kitekintő határozat tárgyalása, elfogadása
3. Bajót Község Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tárgyalása, elfogadása
4. Döntés a polgármester 2024. évi szabadságolási tervének elfogadásáról
5. Döntés bérleti díjak emeléséről
6. Egyebek

Ügyrendi javaslat nem volt a képviselők 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

7/2024. (II.13.) számú határozat

Bajót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen tanácskozás napirendjeit a meghívó szerinti napirendi pontokkal állapítja meg.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont – Bajóti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének tárgyalása, elfogadása (a költségvetési táblákat jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza)

Tóth Zoltán polgármester úr elmondta, hogy a Bajóti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről készült anyagot minden képviselő az ülést megelőzően kézhez kapta. Kéri, hogy akinek javaslata van a kiküldött anyaghoz, az jelezze.

A képviselő-testület egy rövidebb beszélgetést követően 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

8/2024. (II.13.) számú határozat

Bajót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Bajóti Közös Önkormányzati Hivatal 2024 évi költségvetését 92 236 564 Ft bevételi és kiadási fő összeggel jelen határozat melléklete szerint elfogadja
2. A Bajóti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését beépíti Bajót Község Önkormányzat 2024. évi költségvetésébe.
3. Felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestereket, hogy a Bajóti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésében szereplő személyi juttatás kiadási főösszegének többletét és a dologi kiadás maradványát 2024. évben jutalomként kifizesse a Bajóti Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazottai részére.

Határidő: 2024. év

Felelős: Tóth Zoltán polgármester, jegyző

2. napirendi pont – Kitekintő határozat elfogadása (Az előterjesztést ezen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

Tóth Zoltán polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit – évente – legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani. Ennek részletes bemutatása a korábban kiküldött határozati javaslat melléklete tartalmazza.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

9/2024. (II.13.) számú határozat

Bajót Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (2. *melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont – **Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének tárgyalása, elfogadása**

(az előterjesztést jelen jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza)

Tóth Zoltán polgármester úr elmondta, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet anyagát minden képviselő az ülést megelőzően kézhez kapta. Kéri, amennyiben bárkinek kérdése, felvetése lenne, az szóljon, ellenkező esetben aki egyetért a rendelettel, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület rövid beszélgetés után egyhangú, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a **2/2024. (II.14.) számú önkormányzati rendeletet alkotja.**

Bajót Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II.14.) önkormányzati rendele

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről

A rendeletet és a mellékletét tartalmazó táblázatokat jelen jegyzőkönyv 4. sz. melléklete tartalmazza.

4. napirendi pont – Polgármester 2024. évi szabadságolási tervének elfogadása

(szabadságolási terv jelen jegyzőkönyv 4. melléklete tartalmazza)

Dr. Tarnóczy Tünde jegyző elmondja, hogy a minden évben az önkormányzatnak el kell fogadnia a polgármester éves szabadságolási tervét. Ez a korábbi évek gyakorlatának megfelelően készült, kéri a szabadságolási terv elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

10/2024. (II.13.) számú határozat

Bajót Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervéről szóló javaslatot megismerte, megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont – Döntés bérleti díjak emeléséről

Tóth Zoltán polgármester úr elmondta, hogy már igen rég kerültek emelésre a bérleti díjaink a művelődési házban. Elmondta, hogy a művelődési ház közösség-szervezője javaslatára az alábbi bérleti díjakat javasolja:

Halotti tor (2 óra):	13.000 Ft
- felette minden megkezdett óra, (elpakolás is)	5.000 Ft
Családi rendezvény, osztálytalálkozó (max 25 fő) 15-órától este 10-ig péntek	25.000 Ft
Családi rendezvény, osztálytalálkozó (max 25 fő) 15-órától este 10-ig szombat	30.000 Ft
Családi rendezvény, születésnap, keresztelő (max 50 fő) 15-24 óráig szombat	40.000 Ft

Családi rendezvény, születésnap, keresztelő 50 fő felett 15-24 óráig szombat	45.000 Ft
Esküvő, szilveszter	55.000 Ft
Torna/jóga	2.500 Ft/óra
Kaució:	25.000 Ft

Beszélgetéseket folytattak a bérleti díjak összegéről, tartalmáról. Az orvosi rendelő, gyógyszerár, szolgálati lakás bérleti díját az infláció mértékéhez közeli mértékben, 15 %-ban megemeli. Mivel művelődési ház bérleti díja vonatkozásában több egymástól eltérő javaslat is érkezett a képviselőktől, ezért a polgármester javasolta, hogy a döntést napolják el, mindenki küldje be javaslatait, majd azok összegzését követően újra beterjesztik a testület elé.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

11/2024. (II.13.) számú határozat

Bajót Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a szolgálati lakás, gyógyszer bérleti díját 15%-kal megemeli.
2. a művelődési ház bérleti díjak emeléséről szóló döntést elnapolja.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6.napirendi pont – Egyebek

6.1. napirendi pont – Döntés a Bajót 1546 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Tóth Zoltán polgármester elmondta, hogy Bánki Liza egy kérelemmel fordult felénk, miszerint szeretné megvásárolni az önkormányzat tulajdonában lévő Bajót zárkert 1546 helyrajzi számú telket. Ismertette a kérelmet.

Rövid beszélgetést folytattak az ingatlan eladásáról.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

12/2024. (II.13.) számú határozat

Bajót képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bajót 1546 hrsz-ú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6.2. napirendi pont – Döntés közútkezelői hozzájárulásról – Katona Ferenc Bajót, 1225 helyrajzi számú ingatlan

Tóth Zoltán polgármester elmondta, hogy Katona Ferenc a Bajót, Szabadság utca 1225 helyrajzi számú ingatlanán villamos energia ellátásának erősáramú kábelfektetés kivitelezéséhez kér hozzájárulást.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

13/2024. (II.13.) számú határozat

Katona Ferenc (Bajót, Szabadság u. 103 szám 1225 hrsz) megbízásából Keszmann és Bodnár Kft (Székhely: 2831 Tarján, Héregi u.5. Bodnár Mihály tervező) kérelmére, a **Bajót 1225 hrsz-ú (természetben: Bajót Szabadság utca 103.) ingatlan új villamos energia ellátás erősáramú kábelfektetés munkálataihoz** Bajót Község Önkormányzat képviselő-testülete a tulajdonosi -, és a közútkezelői hozzájárulást a közúti közlekedésről szóló 1988 évi I. tv.42/A. § (1) bekezdése és a 46. §-a alapján az alábbiak figyelembevételével adja meg:

- - gyalogosoknak és gépjárműveknek balesetmentes átjárót kell biztosítani
- az engedély kizárólag a fenti tárgyban és a tervezői nyilatkozatban, tervekben, műszaki leírásban meghatározott kivitelezési munkálatok elvégzésére, vonatkozik,
- a munkálatokat kizárólag a benyújtott műszaki leírás és nyomvonalrajz alapján lehet elvégezni,
- a kivitelezésből adódó mindennemű anyagi kárért és személyi sérüléséért a kivitelező a felelős,
- a kivitelezés során a Kresz előírásai betartandók, a mulasztásból adódó mindennemű anyagi kárért és személyi sérüléséért a kivitelező a felelős,
- az utat és tartozékait, föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad,
- az úton a munkálatok időtartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról, sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek kell gondoskodnia,
- **ha az útburkolat felbontása szükséges, akkor azt megfelelő rétegrenddel és tömörítéssel kell az eredeti állapotnak megfelelően visszaállítani az alábbiak szerinti nagyságban:**
 - az út tengelyre merőleges bontása esetén, az eredeti pályaszerkezetet, valamint a burkolatot, a munkaárok szélességét meghaladó 1-1 méter szélességben kell helyreállítani,
 - az út tengellyel párhuzamos bontás esetén, a bontási szakaszon az eredeti pályaszerkezetet, valamint a burkolatot (az út tengelyére párhuzamos és merőleges részén is) a munkaárok szélességét meghaladó 1-1 méter szélességben kell helyreállítani,
- **A kivitelezés után keletkezett útsüllyedések a kivitelezést követő 3. évig helyre kell állítani,**
- A kérelmező köteles a munkálatokat a munka megkezdését követő **72 órán belül befejezni** és az eredeti állapotot jelen hozzájárulásban és a tervekben meghatározott módon helyreállítani,
- a kivitelezőnek vagy a tulajdonosnak a kivitelezéshez szükséges egyéb szakhatósági és közmű kezelői hozzájárulásokat be kell szereznie, jelen hozzájárulás ez alól nem mentesíti.
- a építési munkálatok során az út felbontását kézi feltárással lehet végezni

- a vezeték szabványszerinti védőtávolság betartásával lehet elvezetni

A közúti közlekedésről szóló 1988 évi I. tv.42/A. § (2) bekezdése alapján: „Ha a közút kezelője a feltételek teljesítéséhez is köthető hozzájárulását megtagadja, vagy a kérelmező az előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a kérelmező a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely a tevékenységet engedélyezheti és feltételekhez kötheti vagy a közút kezelője által előírt feltételeket módosíthatja”.

INDOKLÁS

Katona Ferenc megbízásából eljáró Keszmann és Bodnár Kft (Székhely: 2831. Tarján Héregi utca 5. Bodnár Mihály tervező) kérelmező részére, kérelmére, a **Bajót 1225 hrsz-ú (természetben: Bajót Szabadság utca 103.) ingatlan új erős áramú földkábel engedélyes tervéhez és munkálataihoz** kérelmet nyújtott be Bajót Község Önkormányzat képviselő-testületéhez. Kérelemben előadta, hogy a **Bajót 1225hrs-ú ingatlan új erős áramú földkábel engedélyes tervéhez és munkálataihoz**, tulajdonosi- és közútkezelői hozzájárulást kér. A benyújtott kérelem és tervek alapján megállapítást nyert, hogy a kivitelezésnek nincs akadálya, ezért Bajót Község Önkormányzat képviselő-testülete a fentiek szerint döntött.

Jelen eljárás esetében a hatáskört A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. §-a, illetékességét a általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv 16. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Jogorvoslatot a közúti közlekedésről szóló 1988 évi I. tv. 42/A. § (2) bekezdése alapján biztosítottam.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6.3. napirendi pont – Döntés főépítési feljegyzés elfogadásáról

Tóth Zoltán polgármester elmondta, hogy az óvoda területének megosztásához szükséges a HÉSZ módosítása. A HÉSZ módosításához pedig szükséges a főépítési feljegyzés elfogadása.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

14/2024. (II.13.) számú határozat

Bajót község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező főépítési feljegyzést elfogadja, a Bajót Község helyi építési szabályzatának (továbbiakban: HÉSZ) módosításához - a HÉSZ Vt-1 építési övezetre vonatkozó 35.§ (1) bek. i) pontjában meghatározott előírása pontosítására vonatkozóan -, az önkormányzati tulajdonú 102 hrsz-ú ingatlan telekmegoszthatósága érdekében.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6.4. napirendi pont – Vissza nem térítendő támogatás nyújtása a Szikra SE-nek

Tóth Zoltán polgármester elmondta, hogy az SE részéről újabb kérelem érkezett, melyben vissza nem térítendő támogatást kérnek. A beruházás felemészt minden pénzüket, ezért a működőképességük megőrzése érdekében szükséges lenne, hogy a testület most 500 000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítse az önkormányzat az SE-t.

A képviselő-testület egyhangú 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

15/2024. (II.13.) számú határozat

Bajót Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bajóti Szikra Sport Egyesületnek 500 000 Ft vissza nem térítendő támogatás nyújt. A támogatás összegét, kizárólag a **sportöltöző fejlesztésére és/ vagy sporttevékenység működésére** használhatja fel. Felhatalmazza a polgármestert a támogatói szerződés aláírására.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6.5. napirendi pont – Döntés Bajót-ért díj adományozásáról

Tóth Zoltán polgármester elmondta, hogy mivel végleg visszavonul az asszisztensi munkából Galba Edit, ezért a huzamos időn át végzett, kiemelkedő, lelkiismeretes, a bajóti lakosságot szolgáló egészségügyi munkájáért javasolja, hogy Bajót-ért díjban részesítsük.

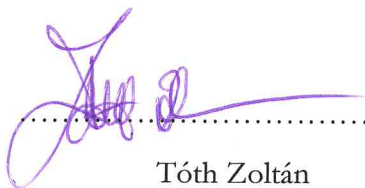
A képviselő-testület egyhangú 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

16/2024. (II.13.) számú határozat


Bajót Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy Galba Editet, a huzamos időn át végzett, kiemelkedő, lelkiismeretes, a bajóti lakosságot szolgáló egészségügyi munkájáért, „Bajót-ért díj” elismerésben részesíti.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal



Tóth Zoltán
polgármester



Dr. Tarnóczy Tünde
jegyző