

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**mely készült
2016. november 29-én
közmeghallgatáson**

Jegyzőkönyv

Készült: Bajót Község Képviselő-testületének 2016. november 29-én 17.00 órai kezdettel megtartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Bajót, Kossuth Lajos utca 84.

Jelen vannak: Tóth Zoltán polgármester
Buzás Kelemen alpolgármester
Malagurszkiné Szabó Éva képviselő
Paul Zoltánné képviselő
Török Róbert képviselő
Molnár Attila képviselő

Dr. Tarnóczy Tünde jegyző
Horváth Attiláné jegyzőkönyv-vezető
14 fő helyi lakos

Napirendi pont:

Közmeghallgatás

Tóth Zoltán polgármester a határozatképeség megállapítása után köszöntötte a megjelenteket, és az ülést megnyitotta.

A képviselő-testület egyhangú 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

112/2016 (XI.29.) számú határozat

Bajót Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen tanácskozás napirendjét a meghívó szerinti napirendi ponttal állapítja meg.

Felelős: Tóth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Zoltán polgármester tájékoztatja a jelenlévőket az idei év nehézségeiről, elnyert és megvalósult pályázatokról, a költségvetés jelenlegi állásáról, kisebb fejlesztésekről, új adónem az IFA bevezetéséről, adóbevételek alakulásáról és a Képviselő-testület jövőbeli terveiről, majd kérte a jelenlévőket, hogy tegyék fel kérdéseiket. (1 számú melléklet)

Szabó József lakó: A sportpálya melletti területet 30 év használat után nem lehet elbirtokolni?

Tóth Zoltán polgármester: Forgalomképtelen területet nem, ezért volt szükséges a kisajátítás, mivel közérdeket szolgáló célra történt ezért zökkenőmentes volt a folyamat. Elbirtokolni csak

abban az esetben lehet, ha a 15 év folyamatos, de mi több esetben megszakítottuk ezt az időt, mivel cserélni szerettünk volna területet.

Szabó Gábor lakó: A kertek alatti terület tele van szeméttel, nem lehet ellene tenni valamit?

Tóth Zoltán polgármester: Sajnos a Dobozi Mihály utca végében is újra sok a szemét, pedig pár éve szüntettük meg az illegális szemétkerakót. Akkor tudunk intézkedni, ha van szemtanú, aki látja a szemétkerakót és elmondja, hogy ki hordja oda a szemetet. Sajnos bizonyíték nélkül csak elbeszélget azokkal, akik feltételezhetően illegálisan helyeznek el szemetet.

Varga Gábor lakó: Az árkokat kinek kell kitisztítani?

Tóth Zoltán polgármester: A lakóknak kell a járdát és az árkokat takarítani.

Varga Gábor lakó: Az „OTP-s házak” előtt nincs aki ezt a munkát elvégezze, és Ő hiába takarítja ki az árkot a víz nem fog elfolyni és akkor Ő szagolja nyáron a poshadt, bűdös vizet?

Tóth Zoltán polgármester: Ha a közmunkásokkal tisztítatnánk ki azokon a helyeken akkor a többi lakó is elvárná Tőlünk.

Szabó Gábor lakó: A Török János lépcsősor mellett mikor lesz közvilágítás?

Tóth Zoltán polgármester: Akciósan szeretnénk a lámpatesteket megvásárolni, és majd a tavasszal lenne kész, sajnos jelenleg nincs rá pénzünk.

Szabó Gábor lakó: A járdán való parkolást meg lehetne-e szüntetni, Ő buszsofőr és állandó jelleggel kerülgetni, lefékezni kell a szabálytalanul parkoló autók miatt. Parkoljon mindenki az udvarán

Tóth Zoltán polgármester: Már jelezte a rendőröknek. Nem önkormányzati terület, faltól-falig az állami közúté, nekik kellene jelezni. A Kisbíróban kellene egy cikket írni, hogy mindenki parkoljon az udvarában.

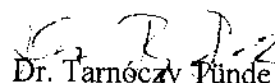
Fekete László lakó: Ő nagyon örül, hogy megépült a járda, de a szemközti oldalon kimaradt kb.: 50 méter, amin sokkal többen közlekednek.

Tóth Zoltán polgármester: Meg lehet oldani, nem olyan nagy összegbe kerül.

Mivel több hozzászólás nem volt Tóth Zoltán polgármester a közmeghallgatást bezárta.


Tóth Zoltán
polgármester




Dr. Tarnóczy Tünde
jegyző



Bajót Község Polgármestere
2533 Bajót, Kossuth Lajos u. 147.
Tel.: (06-33) 506-400
Fax: (06-33) 449-265/7
e-mail: polgarmester@bajot.hu

MEGHÍVÓ

Bajót Község Önkormányzati Képviselő-testületének ülését **2016. november 29-én 17.00 órára** összehívom, melyre ezúton Önt tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Művelődési Ház
Bajót, Kossuth Lajos u. 84.

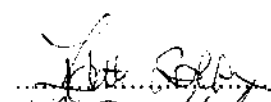
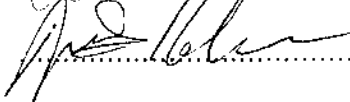
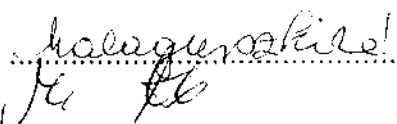
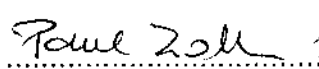
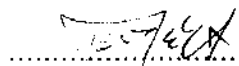
Napirend:

1. Közmeghallgatás

Bajót, 2016. november 17.

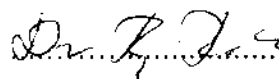
Tóth Zoltán sk.
polgármester

J E L E N L É T I Í V
Bajót Község Képviselő-testületének
2016. november 29-én megtartott
közmeghallgatásról

Tóth Zoltán	polgármester	:	
Buzás Kelemen	képviselő	:	
Bognár Gábor	képviselő	:
Malagurszkiné Szabó Éva	képviselő	:	
Molnár Attila	képviselő	:
Paul Zoltánné	képviselő	:	
Török Róbert	képviselő	:	

TANÁCSKOZÁSI JOGGAL MEGHÍVOTTAK:

dr. Tarnóczy Tünde jegyző:



.....

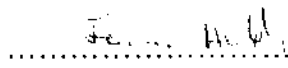
.....

.....

.....

Jegyzőkönyvvezető:

Horváth Attiláné ig.főmunk.



Tisztelt Lakosság!

A korábbi gyakorlatnak megfelelően szeretnék tájékoztatást adni az Önkormányzatunk gazdálkodásáról, fejlesztési elképzelésekről, benyújtott és nyertes pályázatainkról.

Önkormányzatunk pénzügyi helyzete az elmúlt évekhez hasonlóan stabil. Jelentősebb mozgásterünk a saját bevételek alacsony szintje miatt azonban továbbra sincs, ezért elsősorban pályázatok útján igyekszünk megvalósítani a szükséges fejlesztéseinket.

A tavasz folyamán több pályázat előkészítésére, benyújtására került sor:

Kiemelt feladatként tekintünk intézményeink korszerűsítésére. Ennek érdekében két pályázatot is benyújtottunk az óvoda fejlesztésére. Az óvoda esetében már korábban sikerült teljes körű külső felújítást végezni. Megtörtént a tetőhéjazat cseréje, nyílászárók cseréje, teljes körű hőszigetelés, a fűtés korszerűsítése, napkollektoros melegvíz ellátás kialakítása. A most benyújtott pályázatok elsősorban a belső felújítást célozzák. Az egyik pályázat a villamos hálózat rekonstrukcióját, belső burkolatok, bútorzat cseréjét teszi lehetővé, míg a másik pályázat a konyha és a konyhai eszközök cseréjét. Óvoda belső felújítására benyújtott pályázat bírálata megtörtént, a villamos hálózat felújítására és a belső burkolatok, bútorzat korszerűsítésére elnyert támogatás 20 298 876 Ft, + 5% önrész 1 068 362 Ft, összesen **21 367 238 Ft**. Az konyha felújítására benyújtott pályázatról még nem tudjuk, hogy nyert-e, de az elnyerhető támogatás összege 4 619 098 Ft + önrész 243 110 Ft, összesen **4 862 208 Ft**.

Az óvodához hasonlóan az iskola felújítása is kiemelt feladatként kezelt terület.

Az iskola teljes körű felújítására a Települési Operatív Program keretében nyújtottunk be pályázatot. A TOP-ban elnyerhető támogatás 100 000 0000 Ft. Ebből az összegből az iskola külső felújítása, hőszigetelése, nyílászáróinak cseréje, fűtés rekonstrukciója, napkollektorral, valamint napelemmel történő felszerelése, akadálymentes parkoló helyek kialakítása valósítható meg. Ennek a pályázatnak a befogadása megtörtént, bírálata folyamatban van, döntés várhatóan az ősszel lesz. Az iskola teljes körű felújításának megkezdésére várhatóan 2017-2018-ban kerülhet sor.

A Belügyminisztérium által meghirdetett, az adóság konszolidációban részt nem vett önkormányzatok számára kiírt pályázati forrásra is adtunk be pályázatot. Itt **20 000 000 Ft**. támogatás elnyerésére van lehetőség. Ebből a forrásból a Bottyán J. utca, a Damjanich utca burkolat, valamint az orvosi rendelő tetőhéjazata lesz felújítva.

Sikeres pályázatokat nyújtottunk be a Holcim a Mikro térségért Alapítványhoz, ahol két területen is nyertünk. A Művelődési ház nevében benyújtott pályázatból 2db rendezvénysátor, 20 garnitúra sör pad került beszerzésre **1 000 000 Ft**. értékben.

Ugyanebből a forrásból **7 445 959 Ft**-ot nyertünk járdaépítésre. Így lehetőség nyílt a falu nyergesújfalui felén a buszmegállótól a Kossuth Lajos u. 11. számú házáig vezető, jelenleg hiányzó járdaszakasz megépítésére. Azért ezen az oldalon épül a járda, mert az ellenkező oldalon a buszmegállótól a falu felé haladva a mélyen fekvő ingatlanokhoz személyautóval való bejárás a járda megépítésével ellehetetlenülne.

Az idei évben először sikeres pályázatot nyújtottunk be a Bethlen Gábor Alap-hoz, ahonnan **1 250 000 Ft**. támogatást nyertünk a falunapi rendezvényünk megszervezéséhez, testvér települési találkozó címén.

Lezárult a művelődési ház melletti ingatlanok megvásárlásának folyamata. Még az idei év során szeretnénk a két épület bontását elvégezni, hogy az így nyert területen, a határon átnyúló együttműködés keretében megjelenő pályázati források valamelyikéből elvégezhető legyen a rendezvénytér, parkoló, piactér, park kialakítása. **Fontos a terület mielőbbi rendezése azért is, mert Sportpark kialakítására is pályázatot nyújtottunk be, melynek keretében egy 150 nm-es kültéri sportpark valósulna meg, 100%-os támogatással.**

Évek óta tervezzük a sportpályához tartozó kiszolgáló létesítmények korszerűsítését. Egészen pontosan a konténer épület és a mellette lévő téglapépület (öltözők) elbontását és a helyükre egy **olyan épület felépítését, mely a sportoláshoz szükséges teljes infrastruktúrát tartalmazza.** Ehhez a szükséges kb. **50 000 000 Ft.** vállalkozói TAO (társasági adó) támogatás elvileg rendelkezésre áll, valamint elkészültek a labdarúgó szövetség útmutatását is szem előtt tartó épülettervek is. Hátráltatja a megvalósítást, hogy a jelenleg a sportpálya és a vízmű bázis megközelítését biztosító út a földhivatali nyilvántartás szerint nem létezik. A sportpálya melletti magán ingatlan része az út, ami ugye hivatalosan nem is út, így a sportpálya közvetlen útsatlakozással nem rendelkezik, építési engedélyt a hatóság így nem ad ki. A terület tulajdonosaival a kapcsolat ez ügyben már több éve fel lett véve, tárgyalásokat folytattunk a terület rendezése érdekében. Sajnálatos módon a tulajdonosok olyan irreális igényeket fogalmaztak meg, amelyeket önkormányzatunk nem tudott, de nem is akart teljesíteni. A hosszasan tartó huzavona végleges és a településünk számára kedvező lezárása, valamint a sportlétesítmény fejlesztése érdekében a képviselő testület úgy határozott, hogy a területet közérdekre való hivatkozással kisajátítja. A kisajátítási eljárás jelenleg folyamatban van, reményeink szerint még szeptember – október hónapokban lezárul. Ezt követően a jövő év első felében a TAO pályázatot újra benyújtjuk.

kisajátítással
megtörtént

Ugyan nem közvetlenül a faluban, de a közigazgatásilag hozzánk tartozó Bajót – Péliföldszentkereszten is jelentős beruházás megvalósítását készítettük elő. 2013-ben megalapításra, majd pedig 2014-ben miniszteri cím adományozásával hivatalosan is elismerésre került a Gerecse Natúrpark. Ennek alapító tagja többek között Önkormányzatunk és a Don Bosco Szalézi Társaság is. Önkormányzatunk szakmai szervezetek bevonásával és a Szalézi Társaság gesztorálásával létrehozott egy konzorciumot, mely pályázatot nyújtott be a Területi Operatív Programhoz a Natúrpark Látogató Központjának felépítésére. A központ megépítése megközelítőleg **235 000 000 Ft.-ba** fog kerülni. A térség és egyben Bajót turisztikai fejlesztése szempontjából véleményem szerint történelmi jelentőségű beruházásról beszélhetünk. A pályázat befogadásra került, jelenleg bírálat alatt van, ennek a megvalósítása is 2017-2018-ban várható.

Sacra Velő !!

Tisztelettel

Tóth Zoltán

Polgármester